



# पुणे महानगरपालिका करआकारणी व करसंकलन विभाग

(मु.प्रां.अधिनियम १९४९, कलम २६७ अ नुसार )

## (तीन पट आकारणी एकपट करणे)

प्रति,  
मा. उप आयुक्त तथा,  
कर आकारणी व कर संकलन प्रमुख,  
पुणे महानगरपालिका.

अर्जदाराचे संपूर्ण नाव :-

राहण्याचा पत्ता :-

संगणक मिळकत क्र.

फोन नं.  मोबाईल नं.  ई-मेल

मिळकतीचा तपशील :

मिळकतीचा प्रकार : (अ) फ्लॅट/बंगला/रो हाऊस/दुकान/चाळ/व्यावसायिक इमारत (ब) वैयक्तिक / कॉर्पोरेट / संस्था / सोसायटी  
मिळकतीचा पत्ता(इमारतीचे/सोसायटीचे नाव) :-----

विषय:- ज्या मिळकतींना बांधकाम सुरु करण्याचा आरंभ दाखला ( Commencement Certificate ) दिलेला आहे. परंतु  
भोगवटा पत्र मिळाले नसल्याने त्याची तीनपट केलेली कर आकारणी एकपट करणेबाबत-

महोदय,

मा.महापालिका आयुक्त ठराव क्र. ६/१९४, दिनांक २७/११/२०१४ ची मान्यता विचारात घेवून अर्ज करित आहे. अर्जासोबत खालीलप्रमाणे कागदपत्रे जोडले आहे.

अ.क्र.	तपशील	पान क्र
१	बांधकाम सुरु करण्याचा आरंभ दाखला(Commencement Certificate) जोडला आहे.	
२	जोते तपासणी दाखला(Plinth Checking Certificate) जोडला आहे.	
३	तीनपट शास्तीनुसार ३१/३/२०१४ अखेर मिळकतकराची रक्कम भरले आहे/नाही (कर भरल्याची पावती जोडावी)	
४ अ)	वरील अनु.क्र. ४ मध्ये नमुद केल्याप्रमाणे ज्या मिळकतींना कामाचे आरंभ प्रमाणपत्र (Commencement Certificate) जोतेचे तपासणी दाखला (Plinth Checking Certificate) प्राप्त झाला आहे, परंतु सदर युनीटमध्ये मान्य नकाशाप्रमाणेच बांधकाम केलेले आहे. याबाबत नगर अभियंता यांनी दिलेला दाखला.	
४ ब)	ज्या मिळकतींना कामाचे आरंभ प्रमाणपत्र (Commencement Certificate) जोतेचे तपासणी दाखला (Plinth Checking Certificate) प्राप्त झाला आहे, परंतु सदर युनीटमध्ये मान्य नकाशापेक्षा जादा बांधकाम केले आहे याबाबत नगर अभियंता यांनी दिलेला दाखला.	
५	अर्किटेक्टचा पूर्णत्वाचा ( Completion certificate)	
६	तीनपट शास्तीने कर आकारणी केलेले वर्ष -	
७	बांधकामाचा प्रकार : आरसीसी/लोडबेअरिंग/दगड वीट माती/पत्राशेड/झोपडी एकूण मजल्यांची संख्या :-	
८	एमएसईडीसी बिल/टेलीफोन बिल/गॅस कार्ड/बिल्डरचे ताबा पत्र/इमारतीत रहात असल्याबाबत इतर पुरावा.	
९	बांधकामाचे वर्ष:-	
१०	एकूण मजल्यांची संख्या :-	
११	पूर्वीचे बांधकाम एकूण क्षेत्र :-	
१२	नविन बांधकाम एकूण क्षेत्र :-	
१३	उर्वरित मोकळ्या जागेचे क्षेत्र :-	
१४	बांधकामाची पूर्ततेची सदयस्थिती पूर्ण/ अपूर्ण :-	

मी सत्यप्रति ज्ञेवर लिहून देतो की, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ प्रकरण ८ नियम ५ नुसार पुणे महानगरपालिकेच्या हद्दीमधील मी/आम्ही  
रहात असलेल्या मिळकतीची आकारणीच्या आर्थिक वर्षातील दराने करण्यासाठी हा अर्ज करित आहे . व त्याबाबतच्या अटी, नियमांची मला पूर्णपणे  
जाणीव आहे. वरील सर्व माहिती खरी व योग्य आहे आणि माहिती खोटी निघाल्यास मी कार्यवाहीस पात्र राहीन.

अर्जदाराची स्वाक्षरी-----

अर्जदाराचे नाव -----

कार्यालयीन वापरासाठी :

अर्जासोबत जोडवयाची अत्यावश्यक कागदपत्रे व अर्ज तपासला तो बरोबर आहे, स्थळ पाहणी केली व ए फॉर्मसह प्रकरण सादर करित आहे.

पेठ निरीक्षक

विभागीय निरीक्षक

सहा. कर आकारणी व कर संकलन प्रमुख

कर आकारणी व कर संकलन प्रमुख,