पुणे महानगरपालिका
कर आकारणी व कर संकलन कार्यालय
मिळकत कराची थकबाकी असणाऱ्या मिळकतींचा लिलाव करणेकामी जाहीर नोटीस

तमाम लोकांस कळविण्यात येते की, पुणे महानगरपालिका हद्दीतील थकबाकीदारांच्या एकूण ५३ मिळकतींच्या मिळकत करापोटी एकूण देय रक्कम रु. १४,७४,१५,०५७/- महापालिकेस अदा न केल्याने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील शेड्युल 'ड' मधील प्रकरण आठ (कराधान नियम) चे नियम ४२ ते ४७ नुसार सदर मिळकतधारकाच्या खालील मिळकती महापालिकेने जप्त केल्या आहेत.

सदर जप्त मिळकतींवरील मिळकत कराची वसुली करण्याकरिता महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील शेड्यूल 'ड' मधील प्रकरण आठ (कराधान नियम) चे नियम ४२ ते ४७ नुसार या मिळकतींची ऑनलाईन पद्धतीने जाहीर लिलावाद्वारे विक्री करण्याचा निर्णय घेण्यात आलेला आहे. सदर मिळकतींचा प्रथम जाहीर लिलाव बुधवार दिनांक : १४/०२/२०२४ रोजी महापालिका सहाय्यक आयुक्त कार्यालय, रूम नंबर २, तळमजला, मनपा मुख्य इमारत शिवाजीनगर, पुणे ४११००५ दुपारी १२ ते ३ या वेळेत पुकारण्यात येणार असून, कृपया खालील मिळकतधारकांनी व इच्छुक खरेदीदार यांनी याची नोंद घ्यावी. लिलाव करण्यात येणाऱ्या मिळकतींचा तपशील खालीलप्रमाणे –

मिळकतींचा तपशील

SR. NO.	PROPERTY DETAILS	PROPERTY ADDRESS	AUCTION FOR	AREA IN SQ. FT. (CARPET)	PROPERTY ID	DUES AS ON 16.01.2024 (IN Rs.)	VALUATION BY GOV. VALUATOR (in Rs.)
1	NANDKUMAR GHADGE	OFFICE NO.109,1ST FLR, "CITADEL",PALACE ORCHARD SOC.,S.NO.9,HISSA NO.2/1B, UNDRI, PUNE.	OFFICE NO 109	281	F/E/13/00052000	5,78,658	33,58,955.00
2	NANDKUMAR MUGUTRAO GHADGE	OFFICE NO.114,1ST FLR, "CITADEL",PALACE ORCHARD SOC.,S.NO.9,HISSA NO.2/1B, UNDRI, PUNE.	OFFICE NO 114	281	F/E/13/00056000	5,80,194	33,58,955.00
3	EVERST DEVELOPMENT CORPORATION	OFFICE NO.201, "CITADEL",PALACE ORCHARD SOC.,S.NO.9,HISSA NO.2/1B, UNDRI, PUNE.	OFFICE NO 201	4332	F/E/13/00067000	78,56,245	2,12,29,983.00
4	NIMHAN VIMAL VIJAY (OCC)	BLDG NO B,SHOP NO 64,GROUND FLOOR S NO 1A,SOLAPUR ROAD,HADAPSAR PUNE 411 028	SHOP NO 64	199	O/1/47/04920080	13,50,930	20,63,206.00

5	SHRI MANTRI S P (OCC)	B,SHOP NO 63,GROUND FLOOR,MANTRI MARKET S NO 1A,SOLAPUR ROAD,HADAPSAR PUNE 411 028	SHOP NO 63	198	O/1/47/04920041	14,62,769	20,63,206.00
6	GURU CONSTRUCTIONS	3RD FLR/ OFFICE NO 302, S NO 41/2A/2, CHAUDHARY WASTI, EKAIKA, KHARADI, PUNE, 411014	OFFICE NO 302	2214	O/G/07/03583006	14,93,961	2,35,78,590.00
7	DEWADE SANJAY MURLIDHAR	SHOP 7 GR FLOOR KALINDI UJWAL COMPLEX S NO 40/2 PLOT NO 17 H NO 4/128 CHANDANNAGAR KHARADI PUNE 411014	SHOP NO 7	253	O/G/27/01324007	17,77,695	17,74,822.00
8	SETU CONSTRUCTION	GR. FLOOR , A BUILDING , SHOP NO 1 , " SHRIRAMSETU " S.NO. 77 / 4B / 2 A /1 A / 2 SASANENAGAR HADAPSAR PUNE 411028	SHOP NO 1	276	O/1/20/01653001	7,96,720	26,78,771.00
9	SMT BADADE SADHANA DATTATRAYA	SHOP-50,A WING,8/HISSA-1/3,8 HISSA-1/1,10 HISSA 5B/2B/2,SASWAD RD,HADAPSAR,PUNE 411 028	SHOP NO 50	273	O/1/20/00626008	14,94,386	13,53,346.00
10	SMT. LOHAR KOMAL SUNIL	HOUSE NO.4599/24 , OFFICE-205 SIDDHIVINAYAK DEVELOPERS S.NO.201 SADESATRANALI, HADAPSAR. PUNE 411028	OFFICE NO 205	212	P/K/81/04332000	0	22,09,089.00
11	BALASAHEB DAGADU GORE	UPPER GROUND FLOOR,SHOP 1A, C.T.S. 590,598,597,595,594,589,369,596,H.NO.129,MP-1, PAWAR ENCLAVE HADAPSAR PUNE-28	SHOP NO 1A	252	O/1/47/05055001	8,44,153	26,08,912.00
12	PANDIT WAGH	UPPER GROUND FLOOR,SHOP NO 14, C.T.S. 590,598,597,595,594,589,369,596,H.NO.129,MP-1, PAWAR ENCLAVE HADAPSAR PUNE-28	SHOP NO 14	269	O/1/47/05055015	8,85,691	27,84,910.00
13	M/S. NAVRATNA BUILDERS	1ST FLOOR,OFFICE NO.2, C.T.S. 590,598,597,595,594,589,369,596,H.NO.129,MP-1, PAWAR ENCLAVE HADAPSAR PUNE-28	OFFICE NO 2	115	O/1/47/05055018	4,06,704	9,78,424.00
14	PAWAR PROMOTERS BUILDERS & DEVELOPERS	FLAT NO 19+20, S NO 106/9B, BLDG-B, HADAPSAR, PUNE 411028.	FLAT NO 19+20	460	O/1/20/00965016	11,39,245	18,64,283.00
15	S.G.S.INVESTMENT & LEASING COMPANY	S.NO.23/10,3 RD FLR,MOHAMMEDWADI, HADAPSAR, PUNE-411 028	OFFICE 3rd FLOOR	4651	O/F/03/01651044	13,37,266	3,05,79,255.00

16	SMT MARBALLI INDU D	OFFICE NO 204 S NO 5A HISSA NO 10 BOPODI PUNE 411003	OFFICE NO 204	236	O/4/26/00746009	22,64,124	25,21,215.00
17	SHRI KADLE DHANANJAY	OFFICE NO 202 S NO 5A HISSA NO 10 BOPODI PUNE 411003	OFFICE NO 202	342	O/4/26/00746007	33,58,321	38,49,177.00
18	KADAM K A & SHRI KADAM A G	B NO B-4 F NO 18 HERMES HERITAGE PHASE- II & III CO-OPERATIVE HOUSING SOC. LTD. S NO 185A,199A,199B YERAWADA PUNE 411 006	F NO 18	904	F/1/51/01934000	8,99,514	87,56,859.00
19	GULATI RAJENDRA NATH & GULATI POONAM	BLDG D/3 F NO 24 HERMES HERITAGE PHASE- II & III CO-OPERATIVE HOUSING SOC. LTD. S NO 185A,199,200A,200B YERAWADA PUNE 411 006	F NO 24	493	F/1/32/03350000	9,02,520	47,76,090.00
20	SANGEETA RAMCHAND	BLDG C/4 F NO 5 HERMES HERITAGE PHASE- II & III CO-OPERATIVE HOUSING SOC. LTD. S NO 185A/199/200 A B YERAWADA PUNE 411006	F NO 5	651	F/1/32/04244000	16,22,319	63,10,442.00
21	VASWANI MOHIT R	BLDG C/4 F NO 8 HERMES HERITAGE PHASE- II & III CO-OPERATIVE HOUSING SOC. LTD. S NO 185A/199/200 A B YERAWADA PUNE 411006	F NO 8	651	F/1/32/04246000	9,36,728	63,10,442.00
22	RAJMAL JIVRAJ BALDOTA	SR.NO.60/1/2B/2/7, NEAR LIPANE WASTI, AMBEGAON KHURD, PUNE 411046	OPEN LAND	13993	P/O/85/13243000	10,68,054	1,64,71,626.00
23	M/S. JEEVAN JYOTI CONSTRUCTIO N PVT LTD	STLT FLOOR , SHOW ROOM , 101+102 ' INFLUX - HOUSE ' CTS NO 6769 , S NO 8/2 PARVATI PUNE 411 009	SHOWRO OM 101+102	1817	O/3/01/00307001	16,70,085	1,87,31,289.00
24	M/S. JEEVAN JYOTI CONSTRUCTIO N PVT LTD	2 ND. FLOOR ,OFFICE NO 301+302 ' INFLUX - HOUSE ' CTS NO 6769 , S NO 8/2 PARVATI PUNE 411 009	OFFICE NO 301+302	1930	O/3/01/00307003	12,81,232	1,79,90,259.00
25	INTERNATION AL TYER PART. MR MALVIYA RAJU	OCC GR.FLOOR,S.NO.685/2B,685/2C BIBWEWADI,PUNE 411037	SHOWRO OM	15215	O/3/02/01117003	82,78,989	25,41,42,132.00
26	RELIANCE COMMUNICAT IONS LIMITED	GR.FL. FLAT NO. 50&51 S NO 10/2 F PLOT NO 498 PARVATI PUNE 411 009	FLAT NO 50&51	2110	O/3/01/00318047	9,65,055	2,77,89,708.00

27	SAI BHARGAVNATH INFRA	1 ST FLR, SHOP NO.05, S.NO.43/1/1/1/2, WING A, ABLOAN SOCIETY, NEAR VITTHAL HERITAGE, AMBEGAON, PUNE 411 046	SHOP NO 05	279	O/D/04/00675071	2,45,906	37,80,752.00
28	DIVINET ACCESS TECHNOLIGIES	OFFICE 5 1ST FL S NO 94/5+6 PLOT NO 2 SHIVDATTA PLAZA KOTHRUD PUNE 411 038	OFFICE 5	440	O/4/42/03057009	9,29,684	55,45,733.00
29	DIVINET ACCESS TECHNOLIGIES	OFFICE 6 1ST FL S NO 94/5+6 PLOT NO 2 SHIVDATTA PLAZA KOTHRUD PUNE 411 038	OFFICE 6	543	O/4/42/03057010	11,11,345	68,43,939.00
30	DIVINET ACCESS TECHNOLIGIES	OFFICE 7+7A 1ST FL S NO 94/5+6 PLOT NO 2 SHIVDATTA PLAZA KOTHRUD PUNE 411 038	OFFICE 7+7A	2252	O/4/42/03057011	40,65,007	2,83,84,071.00
31	DIVINET ACCESS TECHNOLIGIES	OFFICE 8 1ST FL S NO 94/5+6 PLOT NO 2 SHIVDATTA PLAZA KOTHRUD PUNE 411 038	OFFICE 8	478	O/4/42/03057012	9,98,438	60,24,683.00
32	DIVINET ACCESS TECHNOLIGIES	OFFICE 9 1ST FL S NO 94/5+6 PLOT NO 2 SHIVDATTA PLAZA KOTHRUD PUNE 411 038	OFFICE 9	441	O/4/42/03057013	9,29,684	55,58,337.00
33	MARNE KISHOR DADASAHEB	UPPER GR FL, SHOP/38, S NO 43/1+2+3+4B/2, KAKADE TERRACE, GANAPATI MATHA, WARJE, PUNE 411052.	SHOP 38	184	O/B/03/03012083	4,28,915	23,62,794.00
34	BHOSEKAR KIRAN MARUTRAO	PROF.OFFICE NO.4 GR FLOOR KETAN APARTMENT S.NO.45/1A/1A/1B/1/3 WARJE PUNE 411 058	OFFICE NO 4	118	O/B/03/04025004	6,17,496	12,13,234.00
35	AMOL BHAGWAN TARAWADE & OTHER	UPPER GR FL, SHOP/56, S NO 43/1+2+3+4B/2, KAKADE TERRACE, GANAPATI MATHA, WARJE, PUNE 411052.	SHOP/ 56	213	O/B/03/03012101	1,04,557	19,60,637.00
36	MR. AMOL BHAGWAN TARAWADE & OTHER	LOWER GR FL, SHOP/21, S NO 43/1+2+3+4B/2, KAKADE TERRACE, GANAPATI MATHA, WARJE, PUNE 411052.	SHOP/ 21	184	O/B/03/03012067	95,071	20,94,107.00
37	AMOL BHAGWAN TARAWADE & OTHER	LOWER GR FL, SHOP/20, S NO 43/1+2+3+4B/2, KAKADE TERRACE, GANAPATI MATHA, WARJE, PUNE 411052.	SHOP/ 20	226	O/B/03/03012066	1,08,035	26,00,375.00
38	SAI BHARAGAV INFRA	S.NO.34/13F+13B/1+3/1/3+3/1/4, WING A & B, 1 ST FLR, OFFICE NO.103, VENKATESH BLOSSOM, NEAR CHANDRABHAGA HOTEL, AMBEGAON BK, PUNE 411 046	OFFICE NO 103	474	O/D/04/03371020	2,40,641	35,20,521.00

39	GHOLAP JAYANT LAXMAN	BASMENT SHOP HO NO 419 NARAYAN PETH PUNE 411030	SHOP NO 419	572	O/2/10/00412036	9,32,519	86,09,000.00
40	M/S. ASHARUKA DEVELOPERS	1ST FLR-F/S-101+102 H.NO 93/1 .,BUDHWAR PETH NEAR GANPATI CHOWK PUNE 411002	S-101+ 102	1039	O/2/01/00105003	19,41,241	5,54,54,000.00
41	M/S SHIVAJI ESTATE LIVE STOCK & FARMS PVT LTD	O/S 4+5 2ND FLOOR H NO 630 SHIVAJINAGAR PUNE 411 004	O/S 4+5	357	O/4/12/01235050	20,23,481	59,78,531.00
42	M/S SHIVAJI ESTATE LIVE STOCK & FARMS PVT LTD	OCC NO 33, OFFICE NO 30. SHIVAJINAGAR PUNE 411 004	OFFICE NO 30	626	O/4/12/01235033	24,66,510	1,05,12,811.00
43	M/S. P.G.F.LTD.	OCC NO 31 OFFICE NO 28,H. NO 630 SHIVAJINAGAR SHIVAJINAGAR PUNE 411 004	OFFICE NO 28	800	O/4/12/01235031	5,62,668	1,34,34,902.00
44	BIYANI KISHOR (M D)	G FLOOR SHOP 116,117,118,119 H NO 598 BUDHWAR PETH PUNE 411 002	SHOP 116, 117, 118, 119	456	O/2/01/00622006	22,57,648	93,02,000.00
45	M/S. ASHARUKA DEVELOPERS	UPPER GROUND FLR-S/1+ MAZNINE H.NO 93/1 .,BUDHWAR PETH NEAR GANPATI CHOWK PUNE 411002	S/1+ MAZNIN E H.NO 93/1	943	O/2/01/00105001	17,69,648	4,94,40,000.00
46	M/S. PHADNIS INFRASTRUCT URE LTD. THROUGH DIRECTOR SMT ANURAHDA VINAY PHADNIS	OFFICE NO.202 2ND FLOOR KALPVRIKSHA S.NO.46/1C HINGNE KARVENAGAR PUNE 411 052	OFFICE NO 202	1770	O/4/07/01385003	15,10,831	2,49,76,780.00
47	PHADNIS INFRASTRUCT URE LTD. THROUGH DIRECTOR SMT ANURAHDA VINAY PHADNIS	OFFICE NO.201 2ND FLOOR KALPVRIKSHA S.NO.46/1C HINGNE KARVENAGAR PUNE 411 052	OFFICE NO 201	912	O/4/07/01385002	8,79,161	1.33,99,308

48	PHADNIS INFRASTRUCTURE LTD. THROUGH DIRECTOR SMT ANURAHDA VINAY PHADNIS	OFFICE NO.203 2ND FLOOR KALPVRIKSHA S.NO.46/1C HINGNE KARVENAGAR PUNE 411 052	OFFICE NO 203	1770	O/4/07/01385004	8,27,192	2,60,05,236
49	M/S. PHADNIS INFRASTRUCTURE LTD. THROUGH DIRECTOR SMT ANURAHDA VINAY PHADNIS	OFFICE NO.305A 3RD FLOOR KALPVRIKSHA S.NO.46/1C HINGNE KARVENAGAR PUNE 411 052	OFFICE NO 305A	906	O/4/07/01385013	8,84,740	1,33,11,155.00
50	VULCAN ENGINEERS LTD	SIXTH FLOOR, UNIT NO.02, S.NO.13B/1+2+3 PART 14 WADGAON SHERI, PUNE	UNIT 02 IT PARK	11574	O/G/02/03708036	1,92,73,055	14,81,49,491.00
51	M/S. HOTEL CHOICE PVT. LTD.	S NO 127/1A/2A/3 MP/1 KOTHRUD PUNE 411029	OPEN LAND	5100	P/4/06/02324000	2,96,90,380	7,64,85,000.00
	M/S. DAULAT CONSTRUCTION COMPANY	GR+STILT+1ST+2ND+3RD+4TH+5TH FLOOR DAULAT SOCIETY S.NO.127/1A/2A/3 KOTHRUD PUNE 411 038	OPEN LAND	7357	O/4/05/02270034		
52	DAULAT CO-OP HOUSING SOCIETY	S NO 127/1/A/2/B/3 BLDG NO 8 KOTHRUD PUNE 411029	COMMERCIAL	5000	P/4/05/01915000	1,27,28,015	5,45,00,060.00
53	. STUDY CIRCLE PUBLICATION PVT.LTD.	S NO 149/4/1A PART, GANESH NAGAR, DHAYARI, PUNE 411041.	LAND + CONSTRUCTION	5777	P/C/06/00868000	1,45,41,631	5,48,37,927.00

टीप : जाहिरात क्र. १/१५७४ दि. ०५/०१/२०२४ रोजी दै. सकाळ व दै. लोकमतमध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले अ. क्र. १७ मधील मिळकत क्र. P/A/01/00097000 चे एकूण चौ. फूट. क्षेत्रफळ २७५९ व मुल्यांकन रक्कम रु. १०,७२,२७,४३०/- ऐवजी एकूण मोकळी जागा १८.९४ गुंठे व त्यावरील २७३९ चौ. फूट बांधकामासह त्याची मुल्यांकन रक्कम रु. ११,३३,९१,५०३/- असे वाचण्यात यावे.

अटीशर्ती :

सदर लिलाव प्रक्रियेमध्ये सहभागी होण्यासाठी आपणाकडे टेंडर की (DSC- Digital Signature) असणे गरजेचे आहे.

अधिक माहितीसाठी टेंडर सेल विभाग, शिवाजी नगर, पुणे महानगरपालिका मुख्य इमारत येथे संपर्क करावा.

१) सदरील लिलाव प्रक्रिया ऑनलाईन असल्याने लिलावप्रक्रीयेमध्ये सहभागी होण्यासाठी इच्छुक असणाऱ्या उमेदवारास https://eauction.gov.in या लिंक/वेबसाईटवर नोंदणी करावी.

२) जशी आहे तशी मिळकतींची लिलाव किंमत कोणत्याही परिस्थितीत सरकारी मुल्यांकनकर्ता यांचेकडून करून घेण्यात आलेल्या मुल्यांकनापेक्षा कमी असणार नाही.

३) लिलाव प्रक्रीयेमध्ये सहभागी होण्यासाठी इच्छुक असणाऱ्या उमेदवारास उपरोक्त नमूद ज्या ज्या मिळकतीकरिता बोली लावायची असेल त्या प्रत्येक मिळकतीकरिता स्वतंत्रपणे मिळकतींच्या मुल्यांकन रकमेच्या १% बयाना रक्कम महापालिकेकडे डीडी स्वरुपात कार्यालयीन वेळेत दि. ०८/०२/२०२४ रोजी संध्याकाळी ४:०० पर्यंत जमा करावी लागेल. सदरील डीडी ASSESSOR AND COLLECTOR OF TAXES, PMC यांचे नावे काढावा. सदरील डीडी इच्छुक उमेदवारांस बँक ऑफ महाराष्ट्र, पीएमसी बिल्डिंग , शिवाजीनगर येथील शाखेत भरणे आवश्यक असून त्याकामी कर आकारणी व कर संकलन कार्यालयाकडून चलन घेणे आवश्यक आहे. बँकेमध्ये चलन भरलेनंतर इच्छुक बोलीधारकास PANCARD, ADHAR CARD च्या साक्षांकित छायांकित प्रत यासह चलनाची मूळ प्रत दाखवून चलनाची छायांकित प्रत प्रशासन अधिकारी क्र १ कर आकारणी कर संकलन कार्यालय, पुणे महानगरपालिका मुख्य इमारत यांचेकडे सादर करावी लागेल. त्यानंतर दि.०९ ते १३ फेब्रुवारी २०२४ या कालावधीत इच्छुक बोलीधारकांस बोली लावण्याकरिता ऑनलाईन पद्धतीने पात्र करण्यात येईल.

४) लिलावप्रक्रियेपूर्वी मिळकतधारकाने संपूर्ण थकीत कराची रक्कम तद्नुषंगिक लिलाव प्रक्रियेच्या खर्चासह (दोन स्वतंत्र DD) महापालिकेकडे जमा केल्यास अशी मिळकत सदरील लिलाव प्रक्रीयेमधून वगळण्यात येईल.

५) लिलाव घेणाऱ्या (यशस्वी) बोलीदारास बोली रकमेच्या २०% रक्कम पुणे महानगरपालिकेकडे लिलावाचे दिनांकापासून दोन कार्यालयीन दिवसांत उपरोक्त क्र. ३ मध्ये नमूद कार्यपद्धतीनुसार जमा करणे आवश्यक राहील.

६) लिलाव घेतल्याचे दिनांकापासून १५ दिवस मूळ मिळकतधारकास मुदत देण्यात येईल. सदरील मुदतीत मूळ मिळकत धारकाने लिलाव प्रक्रिया खर्चा सहित संपूर्ण रक्कम महापालिकेकडे दोन स्वतंत्र DD ने जमा केल्यास लिलाव घेणाऱ्या बोलीदारास त्याने महापालिकेकडे उपरोक्तनुसार जमा केलेली रक्कम परत करण्यात येईल व अशा मिळकतधारकाचे नाव (मिळकत) सदरील लिलाव प्रक्रियेतून वगळण्यात येईल.

७) वरीलनुसार मूळ मिळकत धारकाने थकीत कराची रक्कम न भरल्यास लिलाव घेणाऱ्या बोलीदारास बोली रकमेतील उर्वरित रक्कम (८०%) पुणे महापालिकेस लिलावाचे उपरोक्त १५ दिवसांचे आत महापालिकेकडे DD ने जमा करणे आवश्यक राहील.

८) लिलाव घेणाऱ्या बोलीदाराने संपूर्ण बोली रक्कम महापालिकेकडे भरल्यानंतर सदरील खरेदी – विक्रीचा दाखला महापालिका आयुक्त यांचेकडून देण्यात येईल. त्यानंतर निबंधक कार्यालयाकडे नोंदणीची तसेच मिळकत कराच्या बोलीवरील नाव हस्तांतरणाची प्रक्रिया बोलीधारकाने स्वखर्चाने करावयाची आहे.

९) लिलावाची प्रक्रिया पूर्ण झाल्यानंतर मूळ मिळकतधारकाचा सदरील मिळकतीवर कोणताही हक्क, हितसंबंध राहणार नाही.

१०) सदरील लिलावातील मिळकतीबाबत कोणत्याही व्यक्ती, संस्था व इतर यांचे आर्थिक हितसंबंध , हरकती असल्यास योग्य त्या कागदपत्रांसह महापलिका सहाय्यक आयुक्त, कर आकारणी व संकलन कार्यालय, पुणे महानगरपालिका, मनपा मुख्य ईमारत, शिवाजीनगर, पुणे-४११००५ यांचेकडे लिलावाचे प्रक्रियेपूर्वी लेखी स्वरूपात नोंदवाव्यात. लिलावाचे दिनांकानंतर कोणतीही हरकत /म्हणणे विचारात घेतले जाणार नाही.

११) उपरोक्त लिलाव प्रक्रिया राबविणे अथवा थांबविणे, लिलाव स्वीकारणे अथवा नाकारणे इ. सर्व अधिकार मा. माहापालिका आयुक्त यांनी राखून ठेवले आहेत.

(विक्रम कुमार)
महापालिका आयुक्त,
पुणे महानगपालिका