

नागरिकांची सनद

१) खात्याचे नाव	:-	करआकारणी व करसंकलन कार्यालय
२) विषय	:-	मिळकतीच्या क्षेत्रफळातील दुरुस्ती.
३) आवश्यक कागदपत्रे	:-	१) मिळकतीचे चालू वर्षाचे देयक. २) मिळकतकर थकबाबी नसल्याबाबत नाहरकत प्रमाणपत्र. ३) खरेदीखत, इंडेक्स - २. ४) जागेचा नकाशा. ५) संवक्षण प्लॅनची प्रत.
४) अर्जाचा नमुना	:-	करआकारणी विभाग पीटी ८
५) अंतिम निर्णयासाठी लागणारा कालावधी	:-	अर्ज दिल्यापासून २ महिने
६) मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील ज्या कलमांचे आधारे काम करणे आहे ते कलम	:-	मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ४८५ अन्वये.
७) शासन निर्णय, आदेश, परिपत्रक, ठराव इ.	:-	मा. महापालिका आयुक्त ठ.क्र. ६/६३, दि. ११/०६/२००१ अन्वये. मआउआवि/१२७, दि. ०७/०७/२००७.

८) निर्णय घेणारे अधिकारी:-

स्तर	पदनाम	निर्णयासाठी लागणारा कालावधी
पहिला स्तर	नागरी सुविध केंद्र	१ दिवस
दुसरा स्तर	पेठ निरिक्षक	२० दिवस
तिसरा स्तर	विभागीय निरिक्षक	७ दिवस
चौथा स्तर	बिल विभाग प्रमुख (क्षेत्रिय व संपर्क कार्यालयाकडील)	१५ दिवस
पाचवा स्तर	आकारणी विभाग	५ दिवस
सहावा स्तर	संगणक विभाग	३ दिवस
सातवा स्तर	सहा. कर आकारणी व कर संकलन प्रमुख	३ दिवस
आठवा स्तर	करआकारणी व करसंकलन प्रमुख	५ दिवस
नववा स्तर	दाखला काढणे – संगणक विभाग	१ दिवस

टिप :- (झेरांक्स प्रती साक्षांकित करणे आवश्यक आहे.)

- ९) आवश्यक फी व त्याचे परिपत्रक :- रक्कम रु. २५/- (स्थायी समिती ठराव क्र. दि.)
- १०) अंतिम निर्णय विहीत कालावधीमध्ये न घेतला :- ज्यांचेकडे प्रकरण विनाकारण प्रलंबित आहे त्यांना जबाबदार धरण्यात येईल.
- गेल्यास ज्यांना जबाबदार धरायचे
- त्यांचे नाव व पदनाम

उप आयुक्त तथा
कर आकारणी व कर संकलन प्रमुख
पुणे महानगरपालिका.

मुमादामु. (५६०) १०,०००-८-९०

PT-8



पुणे महानगरपालिका

नागरी सुविधा केंद्र

करआकारणी व करसंकलन विभाग

(मा. महापालिका आयुक्त ठराव क्र. ६ / ६३, दि. ११-६-२००९ अन्वये)

मिळकत क्षेत्रफल दुरुस्ती अर्ज

कार्यालयीन उपयोगासाठी

स्वीकृती	वितरण
क्षेत्रिय कार्यालयाचे नाव :	दाखला पत्र क्र. :
आवाक क्रमांक व दिनांक :	दाखला पत्र दिनांक :
निर्गती दिनांक :	दाखला पत्र वितरण दिनांक :
पेठ निरीक्षकाचे नाव :	दाखला पत्र मिळाल्याची स्वाक्षरी व नाव

(अ) अर्जदाराची माहिती :

अर्जदाराचे नाव :	आडनाव	नाव	वडील / पतीचे नाव	लिंग पु. स्त्री
राहण्याचा पत्ता :				वय
संगणक मिळकत क्रमांक :				
फोन क्रमांक :		मोबाईल नं.		ई-मेल

मा. करआकारणी व करसंकलनप्रमुख

पुणे महानगरपालिका.

यांस -

पुणे, पेठ घरांक / सि.स.न. / स.न. या मिळकतीवर
 इंडेक्स II / नमुना क्र. C अ प्रमाणे मिळकत दप्तरी नोंद असून करपात्र मूल्य रु. निवासी / बिगरनिवासी
 आहे. त्याप्रमाणे सदर मिळकतीला वर्ष चे मिळकतकाराचे देयक क्र. मिळाले आहे.
 परंतु इंडेक्स II / नमुना C अ प्रमाणे एकूण चटई क्षेत्रफलापैकी चौ. फूट निवासी व
 चौ. फूट बिगरनिवासी नमूद करण्यात आले आहे.

वरील मिळकतीचे आकारणीसाठी ग्राह्य धरलेले क्षेत्रफल योग्य नसल्याने सदरचे चटई क्षेत्रफल दुरुस्ती करून त्यानुसार
 करपात्र मूल्याची नियमानुसार आकारणी करणेस विनंती आहे.

वरील सर्व माहिती वस्तुस्थितीस धरून खरी व बिनचूक आहे.

अर्जदाराची स्वाक्षरी

दिनांक :

अर्जदाराचे नाव

अत्यावश्यक कागदपत्रे :

कार्यालयीन उपयोग

- (१) मिळकतकर ना-हरकत दाखला
- (३) खरेदीखत किंवा इंडेक्स II

(२) मिळकतकर देयक

(४) जागेचा नकाशा

(मागे पाहा.)

कार्यालयीन उपयोगासाठी

पुणे महानगरपालिका
करआकारणी व करसंकलन कार्यालय

दिनांक : | | २०९

मा. करआकारणी व करसंकलनप्रमुख

पुणे महानगरपालिका

यांजकडे सविनय सादर...

विषय :- पुणे पेठ येथील मिळकतीचे
क्षेत्रफलाची दुरुस्ती करणेबाबत.

संदर्भ :- मिळकतदार यांचा अर्ज क्र. दिनांक | | २०९

पुणे पेठ या मिळकतीवर नमुना क्र. C /
आकारणी रजिस्टर मालक म्हणून श्री. / श्रीमती अशी नोंद असून
मिळकतीची वार्षिक करपात्र रक्कम रु. (रक्कम रुपये निवासी +
रु. बिगरनिवासी) कायम असून मिळकतीवर एकत्रित / ऑक्युपायर / फ्लॅटवाईज बिले
पाठविली जातात.

सदर मिळकतीची कर आकारणी 'ए' फॉर्म क्र. सन दिनांक | | २०९
पासून केली असून आकारणी रजिस्टर / नमुना क्र. C रजिस्टरवरील एकूण क्षेत्रफलापैकी चौ. फूट
निवासी व चौ. फूट क्षेत्रफल बिगरनिवासी इतके धरण्यत आलेले आहे.

सदर मिळकतीचे आकारणीसाठी धरण्यात आलेले क्षेत्रफल योग्य नसल्याने क्षेत्रफल दुरुस्त करून त्यानुसार करपात्र रक्कम
दुरुस्त करणेबाबत मिळकतकदार यांनी संदर्भाक्ति विनंती अर्ज केला आहे.

सदर मिळकतीची करआकारणी करताना मिळकतीचे बिल्टअप क्षेत्र अगर चौ. फूट क्षेत्रफल धरून
आकारण्यात आली आहे. सदर मिळकतीची करआकारणी करताना व चर्टइक्सेत्र विचारात घेऊन व समक्ष जागेवर तपासणी
केली असता मिळकतीची करआकारणी सन पासून दुरुस्ती करण्यास मा. महापालिका आयुक्त ठराव क्र. ६/६३,
दि. ११-६-०९ अन्वये मान्यता घेण्यात आली आहे. मिळकतदाराचे अर्जानुसार पेठ निरीक्षक यांनी मिळकतीची जागेवर समक्ष
तपासणी केली असता क्षेत्रफल चौ. फूट ऐवजी चौ. फूट निवासी
बिगरनिवासी इतके आढळून आले आहे. मा. महापालिका आयुक्त ठराव क्र. ६/१२७, दि. २४-७-२००९ नुसार क्षेत्रफलामध्ये
आकारणी दिनांकापासून दुरुस्ती करण्याचे अधिकार आपणांस प्रदान केले आहेत. सबव खालीलप्रमाणे दुरुस्ती करण्यास आपली
मान्यता मिळण्यास विनंती आहे.

१. श्री. / श्रीमती यांचे दिनांक पासूनचे
रक्कम रुपये चे मिळकतकर देयक रद्द करणेस.

२. श्री. / श्रीमती यांस दुरुस्त क्षेत्रफलानुसार करपात्र
मूल्य निवासी / बिगरनिवासीचे दिनांक पासून मिळकतकर देयक पाठविणेस.

३. सदर मिळकतीची एकत्रित वार्षिक करपात्र मूल्य निवासी बिगरनिवासीचे
दिनांक पासून करपात्र मूल्य कायम करण्यास.

मा. स. कलावे.

पेठ निरीक्षक
पुणे महानगरपालिका.

विभागीय निरीक्षक
पुणे महानगरपालिका.

समक्ष जागेवर तपासणी केली असून

“क्ष” प्रस्ताव मान्य करणेस शिफारस आहे.

“क्ष” मान्य

सहा. करआकारणी व करसंकलनप्रमुख
पुणे महानगरपालिका.

करआकारणी व करसंकलनप्रमुख
पुणे महानगरपालिका.