

नागरिकांची सनद

- १) खात्याचे नाव :- कर आकारणी व कर संकलन कार्यालय
- २) विषय :- निवासी मिळकतीचा वापर मालक स्वतःच्या राहण्यासाठी करीत असल्यास वार्षिक करपात्र रकमेत ४०% सवलत देण्याबाबत.
- ३) अत्यावश्यक कागदपत्रे :- अ) मतदान ओळखपत्र / पासपोर्ट / वाहन चालक परवाना / गॅस कार्ड/ रेशन कार्ड/आधार कार्ड/मिळकतीचा वापर स्वतः राहण्यासाठी करीत असल्याबाबत सोसायटीचे ना हरकत पत्र (सोसायटी असल्यास) वरीलपैकी कोणतेही २ पुरावे अर्जासोबत जोडणे
ब) पुणे शहरात अन्य ठिकाणी मिळकत असल्यास त्या मिळकतीच्या मिळकतकराच्या बिलाची प्रत
- ४) अर्जाचा नमुना :- कर आकारणी विभाग पीटी ३
- ५) अंतिम निर्णयासाठी लागणारा कालावधी :- अर्ज दिल्यापासून एक महिना ते दोन महिने
- ६) शासन निर्णय, आदेश, परिपत्रक, ठराव इ. :- १) मा. महापालिका आयुक्त ठराव क्र. ६/७७ दि. ०४/०५/२०२३

७) निर्णय घेणारे अधिकारी :-

| स्तर | पदनाम | निर्णयासाठी लागणारा कालावधी |
|------------|--|-----------------------------|
| पहिला स्तर | नागरी सुविधा केंद्र | १ दिवस |
| दुसरा स्तर | पेठ निरीक्षक | २० दिवस |
| तिसरा स्तर | विभागीय निरीक्षक | ५ दिवस |
| चौथा स्तर | सहा. करआकारणी व करसंकलन प्रमुख | ४ दिवस |
| पाचवा स्तर | करआकारणी व करसंकलन प्रमुख | ५ दिवस |
| सहावा स्तर | संगणक विभाग (मिळकतकारचा दाखला तयार करणे) | २ दिवस |
| सातवा स्तर | बिल विभाग प्रमुख आलेले बिल नोंद करून नागरिकांना पोहोच करणे | ५ दिवस |

टीप:- (झेरॉक्स प्रति साक्षांकित करणे आवश्यक आहे)

८) अत्यावश्यक फी व त्याचे परिपत्रक :- रक्कम रु. २५/- (स्थायी समिती ठराव)

उप आयुक्त तथा
कर आकारणी व कर संकलन प्रमुख
पुणे महानगरपालिका

मुदतीत मिळकत कर भरून सहकार्य करावे.



नागरी सुविधा केंद्र

PT 3

पुणे महानगरपालिका

कर आकारणी व कर संकलन विभाग

(मा मुख्य सभा ठराव क्रमांक पाच दिनांक ३/०४/१९७० नुसार)

निवासी करपात्र मूल्यांमध्ये स्व वापराची ४०% सवलतीचा अर्ज
कार्यालयीन उपयोगासाठी

| स्वीकृती | वितरण |
|-----------------------------|------------------------------|
| क्षेत्रीय कार्यालयाचे नाव : | दाखला क्रमांक : |
| आवक क्रमांक व दिनांक : | दाखला दिनांक : |
| निर्गती दिनांक : | दाखला वितरण दिनांक : |
| पेठ निरीक्षकाचे नाव : | दाखला मिळाल्याचे स्वाक्षरी : |
| | व नाव : |

(अ) अर्जदाराची माहिती

अर्जदाराचे नाव :

| आडनाव | नाव | वडील/पतीचे नाव |
|-------|-----|----------------|
| | | |

लिंग

| |
|--------|
| पु. |
| स्त्री |

राहण्याचा पत्ता :

| |
|--|
| |
| |
| |

वय

| |
|--|
| |
|--|

संगणक मिळकत क्र.

| |
|-----------------|
| ___/___/___/___ |
|-----------------|

मोबाईल क्र.

| |
|--|
| |
|--|

ईमेल
आयडी

| |
|--|
| |
|--|

मा कर आकारणी व कर संकलन प्रमुख

पुणे महानगरपालिका

यांस -

पुणे, पेठ..... घरांक/स.नं/सि.स.न..... बंगला क्रमांक / फ्लॅट क्र..... सोसायटी / इमारत
क्रमांक..... व नाव याची दिनांक /
/२० पासून निवासी करपात्र मूल्य एवढी आहे. सदर मिळकतीचा वापर मी स्वतः दिनांक / /२० पासून स्वतः
राहण्याकरिता करित आहे.

तरी सदर मिळकतीचे निवासी करपात्र मूल्यामध्ये नियमानुसारची स्ववापराची ४०% सवलत दिनांक / /२० पासून मिळण्यास
विनंती आहे.

वरील सर्व माहिती पोस्ट स्थितीत धरून खरी व बिन चूक आहे.

अर्जदाराची स्वाक्षरी.....

अर्जाचे नाव.....

दिनांक :

कार्यालयीन उपयोगासाठी

अर्ज सोबत जोडावयाचे अत्यावश्यक कागदपत्रे :-

१) मिळकत करायचे चालू वर्षाचे देयकाचे प्रत

| |
|--|
| |
| |

२) मिळकतकर ना हरकत प्रमाणपत्र

शेरा :- अर्ज पूर्ण / अपूर्ण असल्याने तपासणीसाठी शिफारस आहे / नाही.

पेठ लेखनिक
पुणे महानगरपालिका

विभागीय निरीक्षक
पुणे महानगरपालिका

पुणे महानगरपालिका
करआकारणी व करसंकलन कार्यालय

दिनांक : 1 1 20

मा. करआकारणी व करसंकलनप्रमुख,
पुणे महानगरपालिका
यांजकडेस सविनय सादर ...

विषय :- मिळकतदार मिळकतीचा वापर स्वतः राहणेसाठी करीत असल्याने
करपात्र रकमेत ४०% सवलत मिळणेबाबत.

संदर्भ :- मिळकतदार यांचा अर्ज आवक क्र. , दि. 1 1 20

पुणे, पेठ घरांक / स. नं. , फ्लॅट क्र. या मिळकतीवर करआकारणी
रजिस्ट्री या नावाची नोंद असून वार्षिक करपात्र रक्कम
रुपये निवासी / विगरनिवासी कायम आहे. सदर मिळकतीची
स्वतंत्र / एकत्रित करआकारणी करण्यात आली असून मिळकतदारांना फ्लॅटवाईज / ऑक्युपायर बील पाठविले जाते.

सदर मिळकतीमधील फ्लॅट क्र. हा पूर्वी विकसनकर्ते / मालक श्री. / श्रीमती
यांचे नावावर असून वार्षिक करपात्र मूल्य रुपये निवासी आहे. अर्जदाराने त्यांचेकडून फ्लॅट खरेदी करून
स्वतःचे नाव मनपा आकारणी रजिस्ट्री लावले असून, स्वतः राहत असल्याने करपात्र रकमेमध्ये ४०% सवलत मिळणेकरिता
संदर्भाकित अर्ज केला आहे.

सदर अर्जानुसार मिळकतीची समक्ष तपासणी केली असता मालक श्री. / श्रीमती
स्वतः राहणेकरिता फ्लॅटचा वापर करीत आहेत. तसेच मनपा आकारणी रजिस्ट्री नावाची नोंद
केली आहे. मिळकतदार यांनी दिनांक 1 1 20 अखेर मिळकतकर भरला आहे. सोबत 'सी' फॉर्म.

तरी पेठ, घरांक / स. नं. / फ्लॅट क्र. या मिळकतीवर
सदनिकाधारक / ऑक्युपायर म्हणून श्री. / श्रीमती यांच्या नावाची नोंद
असून ते स्वतः राहत असल्याने सदर फ्लॅटचे वाजवी भाडे रुपये वर ४०% सवलत देऊन सवलतीचे भाडे
रुपये अधिक कार पार्किंग (C.P.) रुपये धरून वार्षिक करपात्र रक्कम रुपये निवासी
दिनांक 1 1 20 पासून स्वतंत्र बील पाठविणेस, आपली मान्यता मिळणेस विनंती आहे.

माननीयांस कळावे.

पेठ निरीक्षक

विभागीय कर निरीक्षक

तपासले, बरोबर आहे.
मान्यतेस शिफारस आहे.

'क्ष' मान्य.

सहायक करआकारणी व करसंकलनप्रमुख,
पुणे महानगरपालिका.

करआकारणी व करसंकलनप्रमुख,
पुणे महानगरपालिका.