

नागरिकांची सनद

- १) खात्याचे नाव :- कर आकारणी व कर संकलन कार्यालय
- २) विषय :- निवासी मिळकतीचा वापर मालक स्वतःच्या राहण्यासाठी करीत असल्यास वार्षिक करपात्र रकमेत ४०% सवलत देण्याबाबत.
- ३) अत्यावश्यक कागदपत्रे :- अ) मिळकतीचा वापर स्वतः राहण्यासाठी करीत असल्याबाबत सोसायटीचे ना हरकत पत्र (सोसायटी असल्यास)
ब) मतदान ओळखपत्र / पासपोर्ट / वाहन चालक परवाना / गॅस कार्ड/ रेशन कार्ड इ.
क) पुणे शहरात अन्य ठिकाणी मिळकत असल्यास त्या मिळकतीच्या मिळकतकराच्या बिलाची प्रत
- ४) अर्जाचा नमुना :- कर आकारणी विभाग पीटी ३
- ५) अंतिम निर्णयासाठी लागणारा कालावधी :- अर्ज दिल्यापासून एक महिना ते दोन महिने
- ६) शासन निर्णय, आदेश, परिपत्रक, ठराव इ. :- १) मा. महापालिका आयुक्त ठराव क्र. ६/७७ दि. ०४/०५/२०२३

७) निर्णय घेणारे अधिकारी :-

स्तर	पदनाम	निर्णयासाठी लागणारा कालावधी
पहिला स्तर	नागरी सुविधा केंद्र	१ दिवस
दुसरा स्तर	पेठ निरीक्षक	२० दिवस
तिसरा स्तर	विभागीय निरीक्षक	५ दिवस
चौथा स्तर	सहा. करआकारणी व करसंकलन प्रमुख	४ दिवस
पाचवा स्तर	करआकारणी व करसंकलन प्रमुख	५ दिवस
सहावा स्तर	संगणक विभाग (मिळकतकारचा दाखला तयार करणे)	२ दिवस
सातवा स्तर	बिल विभाग प्रमुख आलेले बिल नोंद करून नागरिकांना पोहोच करणे	५ दिवस

टीप:- (झेरोक्स प्रति साक्षांकित करणे आवश्यक आहे)

८) अत्यावश्यक फी व त्याचे परिपत्रक

:- रक्कम रु. २५/- (स्थायी समिती ठराव)

उप आयुक्त तथा
कर आकारणी व कर संकलन प्रमुख
पुणे महानगरपालिका

मुदतीत मिळकत कर भरून सहकार्य करावे.



नागरी सुविधा केंद्र

PT 3

पुणे महानगरपालिका

कर आकारणी व कर संकलन विभाग

निवासी करपात्र मूल्यांमध्ये स्व वापराची ४०% सवलतीचा अर्ज
कार्यालयीन उपयोगासाठी

स्वीकृती	वितरण
क्षेत्रीय कार्यालयाचे नाव :	दाखला क्रमांक :
आवक क्रमांक व दिनांक :	दाखला दिनांक :
निर्गती दिनांक :	दाखला वितरण दिनांक :
पेठ निरीक्षकाचे नाव :	दाखला मिळाल्याचे स्वाक्षरी :
	नाव :

(अ) अर्जदाराची माहिती

अर्जदाराचे नाव :	आडनाव	नाव	वडील/पतीचे नाव	लिंग	पु. स्त्री
राहण्याचा पत्ता :				वय	
संगणक मिळकत क्र.	___/___/___/___				
मोबाईल क्र.		ईमेल आयडी			

मा कर आकारणी व कर संकलन प्रमुख

पुणे महानगरपालिका

यांस -

पुणे, पेठ..... घरांक/स.नं/सि.स.न..... बंगला क्रमांक / फ्लॅट क्र..... सोसायटी / इमारत
क्रमांक..... व नाव याची दिनांक
/ /२० पासून निवासी करपात्र मूल्य एवढी आहे. सदर मिळकतीचा वापर मी स्वतः दिनांक / /२०
पासून स्वतः राहण्याकरिता करित आहे.

तरी सदर मिळकतीचे निवासी करपात्र मूल्यामध्ये नियमानुसारची स्ववापराची ४०% सवलत दिनांक / /२० पासून
मिळण्यास विनंती आहे.

वरील सर्व माहिती वस्तुस्थितीस धरून खरी व बिनचूक असून भरलेल्या माहितीकरिता मी स्वतः जबाबदार राहीन.

अर्जदाराची स्वाक्षरी.....

अर्जाचे नाव.....

दिनांक :

कार्यालयीन उपयोगासाठी

अर्ज सोबत जोडावयाचे अध्यक्ष कागदपत्रे :-

१) मिळकत करायचे चालू वर्षाचे देयकाचे प्रत

२) मिळकतकर ना हरकत प्रमाणपत्र

शेरा :- अर्ज पूर्ण / अपूर्ण असल्याने तपासणीसाठी शिफारस आहे / नाही.

पेठ निरीक्षक

करआकारणी व करसंकलन विभाग
पुणे महानगरपालिका

विभागीय निरीक्षक

करआकारणी व करसंकलन विभाग
पुणे महानगरपालिका

पुणे महानगरपालिका
करआकारणी व करसंकलन कार्यालय

दिनांक : 1 1 20

मा. करआकारणी व करसंकलनप्रमुख,
पुणे महानगरपालिका
यांजकडेस सविनय सादर ...

विषय :- मिळकतदार मिळकतीचा वापर स्वतः राहणेसाठी करीत असल्याने
करपात्र रकमेत ४०% सवलत मिळणेबाबत.

संदर्भ :- मिळकतदार यांचा अर्ज आवक क्र. , दि. 1 1 20

पुणे, पेठ घरांक / स. नं. , फ्लॅट क्र. या मिळकतीवर करआकारणी
रजिस्ट्री या नावाची नोंद असून वार्षिक करपात्र रक्कम
रुपये निवासी / विगरनिवासी कायम आहे. सदर मिळकतीची
स्वतंत्र / एकत्रित करआकारणी करण्यात आली असून मिळकतदारांना फ्लॅटवाईज / ऑक्युपायर बील पाठविले जाते.

सदर मिळकतीमधील फ्लॅट क्र. हा पूर्वी विकसनकर्ते / मालक श्री. / श्रीमती
यांचे नावावर असून वार्षिक करपात्र मूल्य रुपये निवासी आहे. अर्जदाराने त्यांचेकडून फ्लॅट खरेदी करून
स्वतःचे नाव मनपा आकारणी रजिस्ट्री लावले असून, स्वतः राहत असल्याने करपात्र रकमेमध्ये ४०% सवलत मिळणेकरिता
संदर्भाकित अर्ज केला आहे.

सदर अर्जानुसार मिळकतीची समक्ष तपासणी केली असता मालक श्री. / श्रीमती
स्वतः राहणेकरिता फ्लॅटचा वापर करीत आहेत. तसेच मनपा आकारणी रजिस्ट्री नावाची नोंद
केली आहे. मिळकतदार यांनी दिनांक 1 1 20 अखेर मिळकतकर भरला आहे. सोबत 'सी' फॉर्म.

तरी पेठ, घरांक / स. नं. / फ्लॅट क्र. या मिळकतीवर
सदनिकाधारक / ऑक्युपायर म्हणून श्री. / श्रीमती यांच्या नावाची नोंद
असून ते स्वतः राहत असल्याने सदर फ्लॅटचे वाजवी भाडे रुपये वर ४०% सवलत देऊन सवलतीचे भाडे
रुपये अधिक कार पार्किंग (C.P.) रुपये धरून वार्षिक करपात्र रक्कम रुपये निवासी
दिनांक 1 1 20 पासून स्वतंत्र बील पाठविणेस, आपली मान्यता मिळणेस विनंती आहे.

माननीयांस कळावे.

पेठ निरीक्षक

विभागीय कर निरीक्षक

तपासले, बरोबर आहे.
मान्यतेस शिफारस आहे.

'क्ष' मान्य.

सहायक करआकारणी व करसंकलनप्रमुख,
पुणे महानगरपालिका.

करआकारणी व करसंकलनप्रमुख,
पुणे महानगरपालिका.